

COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA PÚBLICA PRIMÁRIA DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DE COTAS DA 1ª SÉRIE DA SUBCLASSE SÊNIOR E COTAS DA 2ª SÉRIE DA SUBCLASSE SÊNIOR DA CLASSE ÚNICA DO

VALORA AGRO RENDA FIAGRO DIREITOS CREDITÓRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 60.743.809/0001-35

CÓDIGO ISIN DAS COTAS SENIORES 1ª SÉRIE: BROOSSCTF009

CÓDIGO ISIN DAS COTAS SENIORES 2ª SÉRIE: BROO3SCTF017

CÓDIGO DO ATIVO DAS COTAS SENIORES 1ª SÉRIE NA B3: 61313255N1

CÓDIGO DO ATIVO COTAS SENIORES 2ª SÉRIE NA B3: 61313255N2

Registro da Oferta nº CVM/SRE/AUT/FIA/PRI/2025/009 em 19 de maio de 2025*

*concedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160").

Não foi realizada a classificação definitiva de risco (*rating*) para as Cotas desta emissão.

A classe única de responsabilidade limitada do VALORA FIAGRO DIREITOS CREDITÓRIOS – RESPONSABILIDADE LIMITADA, fundo de investimento nas cadeias produtivas agroindustriais, da categoria direitos creditórios, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica no Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 60.743.809/0001-35 ("Classe" e "Fundo", respectivamente), o BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar (parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 e credenciada como administradora de carteira de valores mobiliários, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, na qualidade de instituição intermediária líder, na qualidade de administradora do Fundo ("Administradora"), a VALORA RENDA FIXA ESTRUTURADOS LTDA., sociedade empresária limitada devidamente autorizada pela CVM a prestação dos serviços de administração de carteira de valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 22.910, de 08 de janeiro de 2025, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, sala 32, bloco 2, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, inscrita no CNPJ sob o nº 57.369.679/0001-08 ("Gestora" e, conjunto com o Fundo, a Classe e a Administradora, "Ofertantes"), e em conjunto com o BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, conforme qualificado acima, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta ("Coordenador Líder"), vêm a público COMUNICAR que ("Comunicado ao Mercado"), em atendimento às exigências formuladas pela a Gerência de Registros – 1 ("GER-1") da Superintendência de Registro de Valores Mobiliários ("SRE") da CVM, (i) o "Prospecto Definitivo da Oferta Pública Primária de Distribuição do 1º (Primeira) Emissão de Cotas da Subclasse Sênior da 1ª e da 2ª Séries da Classe Única de Cotas do Valora Agro Renda Fiagro Direitos Creditórios - Responsabilidade Limitada" ("Prospecto" sendo que a definição de Prospecto engloba todos os seus anexos e documentos a eles incorporados por referência) foi alterado para (a) ajustar o cronograma da Oferta, de modo a prever (a.1.) a data de divulgação do comunicado ao mercado datado de 22 de maio de 2025, que, exclusivamente, comunicou ao mercado a diminuição do Investimento Mínimo por Investidor (conforme definido no Prospecto), inicialmente de 10 (dez) Cotas Sêniores (conforme definido no Prospecto), correspondente ao valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), para 01 (uma) Cota Sênior, correspondente ao valor de R\$ 1.000,00 (mil reais), nos termos do item 7.8. do Prospecto, bem como a divulgação do Prospecto e da lâmina da Oferta ("Lâmina") refletindo tal ajuste, (a.2.) a data de divulgação do presente Comunicado ao Mercado, bem como a divulgação do Prospecto refletindo os ajustes aqui descritos; (b) incluir na página 190 do Prospecto, referente ao Anexo VII – Material Publicitário, o Público Alvo e o valor do Patrimônio Líquido Médio Mensal (últimos 12 (doze) meses) do "Fiagro VGIA11" e do "Fiagro VHFA11", referidos em tal página; (ii) o material publicitário registrado na CVM no dia 22 de maio de 2025 teve sua página 25 alterada para refletir os ajustes no cronograma da Oferta descritos no item (a) do inciso (i) acima e sua página 9 alterada para refletir os ajustes descritos no item (b) do inciso (i) acima; e (iii) o material publicitário "onepager" registrado na CVM no dia 22 de maio de 2025 foi alterado para corrigir a data de início da Oferta, bem como para refletir o cronograma ajustado da Oferta, nos termos descritos no item (a) acima do inciso (i) acima.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Comunicado ao Mercado, que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Prospecto.

CRONOGRAMA INDICATIVO DA OFERTA AJUSTADO

Ordem dos Eventos	Evento	Data Prevista
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta na CVM Obtenção do Registro Automático da Oferta na CVM Divulgação do Anúncio de Início Disponibilização do Prospecto Definitivo e da Lâmina	19/05/2025
2	Início das apresentações a potenciais Investidores (<i>roadshow</i>)	20/05/2025
3	Divulgação do Comunicado ao Mercado de Modificação da Oferta Disponibilização do Prospecto Definitivo ajustado e da Lâmina ajustada	22/05/2025
4	Início do Período de Subscrição	27/05/2025
5	Encerramento do Período de Subscrição Início do Procedimento de Alocação	29/05/2025
6	Encerramento do Procedimento de Alocação	03/06/2025
7	Primeira Data de Liquidação	04/06/2025
8	Divulgação deste Comunicado ao Mercado Disponibilização do Prospecto Definitivo ajustado	11/09/2025
9	Última Data de Liquidação da Oferta	31/10/2025
10	Data Máxima para Divulgação do Anúncio de Encerramento	14/11/2025

DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES DA OFERTA

O Prospecto, a Lâmina e este Comunicado ao Mercado estão disponíveis nas páginas da rede mundial de computadores do Fundo, da Administradora, da Gestora, das Instituições Participantes da Oferta, da CVM e da B3, por meio do Fundos.NET, nos *websites* indicados abaixo:

- **Coordenador Líder:** www.btgpactual.com/administracao-fiduciaria#fundos (neste *website* pesquisar “60.743.809/0001-35” e, então, clicar no documento desejado);
- **Administradora:** www.btgpactual.com/administracao-fiduciaria#fundos (neste *website* pesquisar “60.743.809/0001-35” e, então, clicar no documento desejado);
- **Gestora:** <http://www.valorainvest.com.br> (neste *website* clicar em “Fundos” e, na seção “Disponíveis para Investimento”, na subseção “Agro”, clicar em “VALORA AGRO RENDA FIAGRO DIREITOS CREDITÓRIOS” e, na seção “Notícias relacionadas ao VALORA AGRO RENDA FIAGRO DIREITOS CREDITÓRIOS”, clicar na opção desejada);
- **CVM:** www.gov.br/cvm/pt-br (neste *website*, à esquerda superior, ao lado de “Comissão de Valores Mobiliários”, clicar no ícone e acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, na coluna à esquerda clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida clicar em “Ofertas de Distribuição”, em seguida clicar em “Consulta Detalhada de Oferta Pública”, na coluna à esquerda clicar em “Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160” e, no campo “Ofertante” digitar “60.743.809/0001-35”, clicar em filtrar, selecionar a oferta, no campo ações, será aberta a página com as informações da Oferta, os documentos estão ao final da página);
- **Fundos.NET**, administrado pela **B3**: <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste *website* acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Fundos de Investimento”, em seguida, clicar em “Fundos Registrados”, em seguida buscar por e acessar “60.743.809/0001-35”. Selecione “aqui” para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, clicar na opção desejada); e
- **Instituição Participante:** <https://eqi.com.br/ofertas> (neste *website*, clicar no nome do fundo “Valora Fiagro FIDC”, em seguida clicar no documento desejado).

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações sobre a distribuição da Oferta, podem ser obtidas junto ao Coordenador Líder ou na CVM, nos endereços indicados neste Comunicado ao Mercado e no Prospecto.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI SUBMETIDA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS SENIORES E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DA CLASSE ÚNICA, DA GESTORA, DA ADMINISTRADORA, BEM COMO SOBRE AS COTAS SENIORES.

OS INVESTIDORES DEVEM LER O PROSPECTO, O REGULAMENTO DO FUNDO E O ANEXO DA CLASSE ANTES DE PARTICIPAR DA OFERTA, EM ESPECIAL, A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO.

QUAISQUER OUTRAS INFORMAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS SOBRE O FUNDO, AS COTAS SENIORES, A OFERTA E O PROSPECTO PODERÃO SER OBTIDOS JUNTO AO COORDENADOR LÍDER, GESTORA E/OU CVM, POR MEIO DOS ENDEREÇOS, TELEFONES E E-MAILS INDICADOS NO PROSPECTO.

São Paulo, 11 de setembro de 2025.



ADMINISTRADORA E COORDENADOR LÍDER



GESTORA



ASSESSOR LEGAL

