

ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DE COTAS DA
CLASSE ÚNICA DO

EOS FINANCIAMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 61.145.490/0001-09

Registro da Oferta

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/935

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/936

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2025/937

em 13 de junho de 2025*

*concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da
Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM 160").

Nos termos do disposto no §3º do artigo 59 da Resolução CVM 160, o **EOS FINANCIAMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento em direitos creditórios, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica no Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 61.145.490/0001-09 ("Fundo"), a **VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 11º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ sob o nº 48.967.968/0001-18 devidamente credenciada pela CVM para o exercício profissional de administração fiduciária de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 21.369 de 20/10/2023 ("Administradora"), e a **VALORA RENDA FIXA ESTRUTURADOS LTDA.**, sociedade com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, Sala 32, Bloco 2, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, inscrita no CNPJ sob o nº 57.369.679/0001-08, devidamente credenciada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 22.910, de 08/01/2025 ("Gestora" e, em conjunto com o Fundo e a Administradora, os "Ofertantes"), em conjunto com a **VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, acima qualificada, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), comunicam, nesta data, o início da oferta pública primária de distribuição de até 30.000 (trinta mil) Cotas da Subclasse Sênior, Subclasse Subordinada Mezanino e Subclasse Subordinada Junior da Classe do Fundo (respectivamente "**Primeira Emissão**" e "**Cotas**") será realizada em regime de vasos comunicantes e contará com o montante de (i) até 15.000 (quinze mil) Cotas Sêniores; (ii) até 3.000 (três mil) Cotas Subordinadas Mezanino; e (iii) até 12.000 (doze mil) Cotas Subordinadas Junior, com valor unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante inicial de até R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais) ("**Emissão**", "**Cotas**", "**Classe**" e "**Oferta**", respectivamente), com preço unitário de emissão de R\$ 1.000,00 (mil reais) ("**Preço de Emissão**"). As Cotas serão integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, sendo que, o preço de integralização será equivalente ao Preço de Emissão, a serem pagos por meio do MDA, administrado e operacionalizado pela B3 – Segmento Balcão B3. A Oferta perfaz o montante de, inicialmente, até

R\$ 30.000.000,00

(trinta milhões de reais)

("Montante da Oferta")

podendo o Montante Total da Oferta ser reduzido em virtude do exercício da opção de Distribuição Parcial. Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Anúncio de Início, que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no “*Instrumento Particular de Deliberação dos Prestadores de Serviços Essenciais do EOS Financiamento Fundo de Investimento em Direitos Creditórios de Responsabilidade Limitada*”, de 13 de junho de 2025, que aprovou a realização da Oferta (“**Instrumento de Aprovação**”).

As Cotas serão objeto de oferta pública primária, sob o regime de melhores esforços de colocação, a qual foi submetida a rito de registro automático perante a CVM, nos termos da Resolução CVM 160. A Oferta foi registrada na CVM sob o rito de registro automático de distribuição, com dispensa da análise prévia pela CVM, nos termos do artigo 26, inciso VII, alínea “a”, da Resolução CVM 160, por se tratar de oferta pública destinada a investidores profissionais.

Não há valor de investimento mínimo para o investimento nas Cotas por Investidor.

CRONOGRAMA INDICATIVO DA OFERTA

Segue, abaixo, um cronograma indicativo dos principais eventos da Oferta:

Ordem dos Eventos	Evento	Data Prevista ^{(1) (2)}
1	Obtenção do Registro Automático da Oferta na CVM Divulgação do Anúncio de Início	13/06/2025
3	Início das apresentações para potenciais investidores (<i>roadshow</i>)	13/06/2025
4	Início do Período de Coleta de Intenções de Investimento	13/06/2025
5	Data de realização do Procedimento de Alocação	13/06/2025
6	Data máxima para Divulgação do Anúncio de Encerramento	09/12/2025

⁽¹⁾ Caso ocorram alterações das circunstâncias, revogação, modificação, suspensão ou cancelamento da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado. Para informações sobre manifestação de aceitação à Oferta, manifestação de revogação da aceitação à Oferta, modificação da Oferta, suspensão da Oferta e cancelamento ou revogação da Oferta, e sobre os prazos, termos, condições e forma para devolução e reembolso dos valores dados em contrapartida às Cotas.

⁽²⁾ As datas indicadas acima são estimativas.

REMUNERAÇÃO DO COORDENADOR LÍDER

Em atenção ao art. 78 da Resolução CVM 160, pelos serviços de coordenação da Oferta e distribuição das Cotas, o Coordenador Líder fará jus a uma remuneração de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) (“**Comissionamento**”).

DIVULGAÇÃO DA OFERTA

Este Anúncio de Início e o Regulamento do Fundo foram divulgados nas páginas da rede mundial de computadores da Administradora, do Coordenador Líder, da CVM, da Gestora, do Fundos.NET e da B3, nos *websites* indicados abaixo:

- (i) **Administradora e Coordenador Líder:** <https://data.vert-capital.app/> (neste website clicar em “VERT DTVM”, em seguida “EOS Financiamento Fundo de Investimento em Direitos Creditórios de Responsabilidade Limitada” e então selecionar a opção desejada).

- (iii) **Gestora:** <https://valorainvest.com.br/gestora/> (neste website clicar em “Disponíveis para investimento” e, depois, em “EOS Financiamento Fundo de Investimento em Direitos Creditórios de Responsabilidade Limitada” e, em seguida localizar o documento).
- (iv) **CVM:** <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste *website* acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Ofertas Públicas”, em seguida em “Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160” clicar em “Consulta de Informações”, buscar por “EOS Financiamento Fundo de Investimento em Direitos Creditórios de Responsabilidade Limitada”, e, então, clicar na opção desejada).
- (v) **Fundos.NET:** <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website acessar “Centrais de Conteúdo”, clicar em “Central de Sistemas da CVM”, clicar em “Fundos de Investimento”, em seguida, clicar em “Fundos Registrados”, em seguida buscar por e acessar “EOS Financiamento Fundo de Investimento em Direitos Creditórios de Responsabilidade Limitada”. Selecione “aqui” para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar na “Terceira Emissão de Cotas”, o “Anúncio de Início” ou a opção desejada).

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações sobre a distribuição da Oferta podem ser obtidas junto ao Coordenador Líder ou a CVM, nos endereços indicados neste Anúncio de Início.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS COTAS DISTRIBUÍDAS.

QUAISQUER OUTRAS INFORMAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS SOBRE O FUNDO, AS COTAS E A OFERTA PODERÃO SER OBTIDOS JUNTO À ADMINISTRADORA, GESTORA, COORDENADOR LÍDER E/OU CVM, POR MEIO DOS ENDEREÇOS, TELEFONES E E-MAILS INDICADOS NESTE ANÚNCIO DE INÍCIO.

A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ART. 9º, INCISO I E DO ART. 23 §1º DA RESOLUÇÃO CVM 160, FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

POR TER SIDO SUBMETIDA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIU A ANÁLISE PRÉVIA DA CVM, DE MODO QUE, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS, À CLASSE, AO FUNDO E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE ANÁLISE, VERIFICAÇÃO OU REVISÃO PELA CVM E/OU POR ENTIDADE AUTORREGULADORA AUTORIZADA PELA CVM MEDIANTE CONVÊNIO.

São Paulo, 13 de junho de 2025.



GESTORA

VALORA
INVESTIMENTOS

CONSULTOR ESPECIALIZADO



COORDENADORA LÍDER E ADMINISTRADORA

VERT

ASSESSOR LEGAL DA OFERTA



